

ועדת השלושה של מועצה מקומית שגב שלום
פרוטוקול ישיבה מיום 6/8/2026

נוכחים:

סלימאן אבו רמשה - מנכ"ל המועצה.
 עודה אבו סריחאן - גזבר המועצה.
 עו"ד ג'מאל אבן חמאד - יועמ"ש.

הנדון: החלטה על התקשרות עם קבלן לשירותי ניהול תיאום ופיקוח
ועל התקשרות לשירותי מכרז מג/2026/1

המועצה המקומית שגב שלום (להלן: "הרשות") החליטה להתקשר עם הקבלן **גרנד רשת פרוייקטים בע"מ** (להלן: "הקבלן"), לביצוע **בי"ס 18 כיתות במגרש 914 וגנים דו כיתתיים במגרשים 2000+901** (להלן: "הפרוייקט/הפרוייקטים") במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז") שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך **ניהול תיאום ופיקוח** על ביצוע הפרוייקט/טים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותני שירותי **ניהול תיאום ופיקוח**. הועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי תיאום ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל (מקצועי וכלכלי):

יש לשגב שלום ניסיון חיובי בהתקשרויות עבר עם משכ"ל
למשכ"ל ידע, מקצועיות, ומיומנות רבה במתן שירותי ניהול ופיקוח במקרה דנן
למשכ"ל מעטפת שירותים המלווים בסיוע מקצועי בתחומים רבים, כמו כספים ומשפט, בקרה חשבונאית, ניהול ערבויות וביטוחים.
שיעור התמורה בגין שירותי הניהול והפיקוח אותה גובה משכ"ל הינו סביר, בין היתר, בנסיבות בהן הוא אושר על ידי שר הפנים. אף אם שיעור התמורה שגובה משכ"ל הינו בשיעור דומה או אף מעט גבוה מגופים אחרים, אין מדובר בהבדל משמעותי ויש ליתן משקל לניסיונה של משכ"ל וליתרונות הרבים הגלומים בהתקשרות עם משכ"ל.

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח ע בפרוייקטים בהתאם לתקנה 3 (15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987/לסעיף 3 לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח – 1958/סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד.

החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל (אם יש זחיסות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה ייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ- 7 ימי עבודה מיום כריתתו.

על החתום

עו"ד אשר לואיס
 מ.ד. 47054
 יועץ משפט
 מועצה מקומית
 שגב שלום

אבו סריחאן עדה
 גזבר המועצה
 גזבר

סלימאן אבו רמשה
 מנכ"ל
 מ.מ. שגב שלום
 מנכ"ל/מזכיר