

מכרז פומבי מס' 05-2025



**מכרז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות
אבטחה טכנולוגיות**

תכולת חוברת המכרז:

נספח	
א'	הוראות כלליות ותנאים להשתתפות במכרז
א' 1	פרטי המציע
א' 2	מידע בדבר ניסיון קודם של המציע
א' 3	תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות
א' 4	תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין
א' 5	נוסח ערבות למכרז (ערבות השתתפות)
א' 6	הצהרת המציע
א' 7	הצהרה על שמירת סודיות
ב' (מצורף בנפרד)	חלק א'- מפרט כללי חלק ב'- מפרט טכני נספח ג'- כתב כמויות חלק ג' – תכולת העבודה
ג'	בטיחות כללי
ד' 1	פרוטוקול מסירה
ד' 2	תעודת השלמה
ה'	חוזה
ו'	ביטוחים
ו' 1	אישור קיום ביטוחים
ז'	ערבות לחוזה(ערבות ביצוע)
ח'	הצעת המציע

א. הוראות כלליות

1. הזמנה להציע הצעות

המועצה המקומית שגב שלום ("המועצה/ הרשות") מזמינה בזאת גופים העומדים בדרישות שיפורטו להלן להגיש הצעה מכרז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות ברחבי המועצה, כמפורט במכרז זה על נספחיו, לרבות בחוזה, על נספחיו, המצורף למכרז.

2. כללי:

המועצה מעוניינת להתקשר עם מציע מכרז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות (להלן: "העבודות/ השירותים").

מכרז זה הינו מכרז "מסגרת" אשר במהלך תקופת ההסכם תהיה רשאית הרשות להעביר לקבלן הזמנות עבודה לשיעורין או בבת אחת לפי צרכיה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לפיכך הרשות אינה מתחייבת להעביר לביצוע הקבלן עבודות בהיקף כספי כלשהו.

2.1. הזוכה במכרז יהיה אחראי על מכלול העבודות. בנוסף, יהיה הזוכה אחראי על מתן השירותים ועל התיאום בין עובדיו השונים שיועסקו בו, ויבצע את התפקידים, המטלות והשירותים הקבועות בחוזה המצורף למכרז זה. הזוכה במכרז יבצע את השירותים בהתאם להנחיות ולהוראות הרשות.

2.2. **יודגש** כי האמור בפרק זה הוא לידיעה בלבד ואין בו כדי לחייב את הרשות

2.3. המידע המחייב הוא זה המפורט בגוף המכרז ובחוזה המצורף לו.

3. לוח זמנים למכרז

3.1. להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

מועד	פעילות
14/05/2025	מועד מפגש וסיור קבלנים
29/05/2025	מועד אחרון לשאלות הבהרה
12/06/2025	מועד אחרון להגשת הצעות
12/09/2025	תוקף ערבות הגשה למכרז

3.2. המזמינה רשאית לערוך שינויים והתאמות במועדים השונים שנקבעו במכרז או על פיו, ובכלל זה המועד למתן הבהרות וכן לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר למשתתפים במכרז בהתאם לפרטים שמסרו בעת רכישת מסמכי המכרז.

תנאים להשתתפות במכרז

4. כללי

- 4.1 במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על **כל** התנאים המפורטים בפרק זה להלן. **מציע או הצעה שאינם עומדים בכל התנאים יפסלו.**
- 4.2 תנאי סף המתייחסים למציע ולניסיונו צריכים להתקיים **במציע עצמו**. אין להגיש הצעה המשותפת למספר מציעים, קיום תנאי סף בתאגיד קשור, באורגן של המציע, בבעל מניות או בכל גורם אחר לא ייחשב כעמידה בתנאי הסף.
- 4.3 הצעות שלא תעמודנה בתנאי הסף המפורטים במכרז זה תיפסלנה.

5. מעמד משפטי

- 5.1 המציע הינו יחיד או תאגיד רשום על פי חוק במרשם רשמי בישראל.
- 5.2 אין להגיש הצעה על ידי מספר גורמים במשותף.

✓ יש לצרף את פרטי המציע - בנוסח המצורף כנספח א'1 למכרז.

6. ניסיון של המציע

- 6.1 כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע לעמוד **בתנאים המצטברים** הבאים, כדלקמן:

המציע הוא בעל ניסיון **בשלושה (3) פרויקטים** לפחות, משנת 2018 ואילך, של אספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות, עבור רשות מוניציפלית במדינת ישראל ו/או תאגיד עירוני, או גוף ממשלתי, או גוף בטחוני....". כאשר פרויקט אחד לפחות יהיה בהיקף שלא יפחת מ- 4 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) ופרויקט אחד (1) נוסף יהיה בהיקף כספי שלא יפחת מ- 2 מיליון ₪. **בכל אחד** מהפרויקטים נכללו בין היתר העבודות הבאות:

תנאי סף	מערכת
	טמ"ס
מערכת over IP מקצה לקצה <input type="checkbox"/>	
מערכת מבוססת Server – Client <input type="checkbox"/>	
צפייה, הקלטה, אחזור והפצה ברשת IP, כולם בעת והעונה אחת, עבור 100 ערוצי וידאו לכל הפחות באיכות 2MP/25fps <input type="checkbox"/>	
מערכת בה הוטמע מודול מפת (מיני-שו"ב) – לחילופין ניתן למימוש באמצעות מערכת שו"ב עם ממשק מלא למערכת הטמ"ס לרבות הטמעה של 100 מצלמות לכל הפחות. <input type="checkbox"/>	

<p><input type="checkbox"/> מערכת מבוססת שרת אנליטיקה או מצלמות וכוללת תוכנת ניהול.</p> <p><input type="checkbox"/> ביצוע אנליטיקה ל – 10 ערוצים לכל הפחות בלפחות 3 מהתרחישים הבאים:</p> <ul style="list-style-type: none"> • גדר וירטואלית. • תנועה בניגוד לכיוון. • גילוי אש / עשן בתנאי outdoor. • סיווג אדם / רכב. • סיווג רכב / משאית / דו גלגלי. • יכולת זיהוי עומסי תנועה / תאונות דרכים. • צבע רכב / לבוש. • פריט לבוש. 	<p>אנליטיקה</p>
<p><input type="checkbox"/> התקנת כבלי תקשורת Ethernet Cat #/7 של 2,000 מטרים לכל הפחות.</p> <p><input type="checkbox"/> תכנון הקמה ותחזוקה של רשת תקשורת מנוהלת Layer 2/3 הכוללת 10 מתגים לכל הפחות.</p> <p><input type="checkbox"/> התקנה של לפחות 5 עורקי רדיו גלים מילימטריים המקושרים רשת העירונית.</p>	<p>תקשורת</p>
<p><input type="checkbox"/> 4 רכזות פריצה.</p> <p><input type="checkbox"/> 64 אזורי פריצה לכל הפחות.</p> <p><input type="checkbox"/> ממשק למערכת טמ"ס.</p>	<p>מערכות פריצה</p>

א. היקף פעילותו הכספית בתחום הקמה ותחזוקה של מערכי האבטחה הינו למעלה מ- 20 מיליון ש"ח לפחות בשלוש מארבע השנים האחרונות: 2021, 2022, 2023, 2024. לצורך הוכחת תנאי זה, יציג המציע אישור מרואה החשבון.

ב. בעל ניסיון בהתקנה ואחזקה של פרויקט משולב מערכת טמ"ס בעל המאפיינים הבאים:

יש לצרף אישורים ביחס לשירותים שסופקו ע"י המציע - בנוסח המצורף **כנספת א'2** למכרז.

ג. על המציע להציג הוכחות בדבר העסקה ישירה של מנהל פרויקט לביצוע העבודות נשוא מכרז זה, בעל ניסיון של שנתיים (2) לפחות בביצוע פרויקטים של אספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות. על מנהל הפרויקט להיות בעל ניסיון בניהול של לפחות 2 פרויקטים בחמש שנים האחריות בעלי היקף כספי של 1 מיליון ₪ כל אחד, לא כולל מע"מ.

ד. על המציע להציג הוכחות בדבר קיומו של מערך שירות ואחזקה, המאפשר מתן שרות 24 שעות ביממה, במהלך 364 יום בשנה (למעט יום כיפור), והכולל לפחות 4 רכבי שירות ו 6 טכנאים קבועים המועסקים על ידי המציע באופן קבוע וכן כי בחזקתו אמצעי תקשורת עם מספר קבוע במוקד שירות אשר עובד במשך 24 שעות ביממה.

✓ לשם הוכחת האמור לעיל יצורף להצעה תצהיר מאומת על ידי עו"ד בנוסח המצורף **כנספח א(1)2** למכרז.

ה. עמידה בתנאי הסף הטכנולוגיים:

על המציע לעמוד במסגרת הצעתו בדרישות המוצרים ו/או הציוד המפורטים בכתב הכמויות (להלן: "הפריטים") עומדים בדרישות המפרט הטכני המסומן כחלק ב' למסמכי המכרז והמצורף למסמכי המכרז.

על אף האמור יובהר כי, במידה ותהיה חריגה של עד 15% מסך כל הפריטים שלא יעמדו בדרישות הסף או פריטים שלא יצורף אליהם דפי מידע / נתונים, תינתן האפשרות להגיש פריט חלופי, כזה שיעמוד בדרישות הסף וללא שינוי במחיר הפריט אשר הוצע. במידה ולאחר מכן, לא יעמוד המציע ב-100% מהפריטים אשר עמדו בתנאי הסף הטכנולוגיים, הצעתו תיפסל.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, יובהר למען הסר כל ספק כי, ככל שמציע לא יעמוד בדרישות המפרט הטכני בהיקף של לפחות 85% מהפריטים הנדרשים במפרט הטכני, קרי, עד 15% מהפריטים נפסלו לאור אי עמידה בדרישות המפרט הטכני, תאפשר וועדת המכרזים למציע אשר עמד בשאר תנאי הסף המפורטים לעיל, אפשרות, להחליף את המוצרים המוצעים שאינם עומדים בדרישות המפרט הטכני, במוצרים שעומדים בדרישות המפרט הטכני וזאת מבלי לשנות את מחירי הפריט או הפריטים שציין בהצעה.

עוד יובהר כי ככל ובמסגרת החלפה יוחלפו רק חלק מהפריטים על מנת לעמוד בדרישות המכרז, לא תינתן אפשרות החלפה נוספת להחלפת הפריטים הנוספים שנדרש להחליפם ולא הוחלפו

7. מעמד המציע

7.1. יחיד - יצרף תעודה תקפה בדבר היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ.

7.2. תאגיד -

א. יצרף תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז, רישום התאגיד מרשם התאגידים, לרבות רישום בעלי המניות.

ב. אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייבו בחתימתם על מסמכי המכרז.

8. עמידה בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים

- 8.1. אישור תקף על ניהול ספרים כדין מאת פקיד שומה או יועץ מס, או רואה חשבון.
- 8.2. אישור תקף על ניכוי מס במקור /או פטור מכך.
- 8.3. תצהיר על העדר הרשעות בעבירות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

✓ לשם הוכחת האמור לעיל יצורף להצעה תצהיר מאומת על ידי עו"ד בדבר העדר הרשעה בנוסח המצורף **כנספת א'5** למכרז.

9. תשלום עבור מסמכי המכרז

המציע יצרף להצעתו העתק קבלה על תשלום עבור המכרז.

הצעה אשר תוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור - תהיה המועצה רשאית לפסלה.

10. ערבות מכרז

- 10.1. כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רישיון תקף לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א - 1981, על שם המציע, בסכום של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים), שתהיה בתוקף לפחות עד ליום **12/09/2025**, בנוסח המצורף **כנספת א'8** למכרז, ובנוסח זה בלבד.
- 10.2. לא יתאפשר להשלים או לתקן ערבות.
- 10.3. **יש להקפיד הקפדה יתרה על נוסח הערבות**, על ערבות ההצעה להיות בנוסח זהה לזה המצורף למסמכי פניה זו.
- 10.4. נדרשת זהות מלאה בין מבקש ערבות ההצעה לבין המציע.
- 10.5. המועצה תהא רשאית לדרוש מהמציע להאריך את תוקף ערבות ההצעה בתקופה נוספת, כפי שתמצא לנכון. אי הארכת תוקף ערבות ההצעה, על אף בקשת הרשות, שקולה לחזרה מההצעה.
- 10.6. המציע יציין על עותק ההצעה אליה מצורפת הערבות המקורית" – מצורפת ערבות מקורית."
- 10.7. **הצעה שלא צורפה אליה ערבות תפסל על הסף ולא תידון כלל.**

11. דרישת פרטים מהמציע:

המזמינה תהא רשאית, במסגרת בחינת הצעתו של המציע, לפי שיקול דעתה, לפנות ו/או לדרוש מהמציע ו/או ללקוחותיו לצורך אימות או השלמת או הבהרה מסמכים ו/או אסמכתאות ו/או פרטים נוספים המפורטים בהצעתו וכן לפנות למציע לצורך השלמת

מסמכים, לשביעות רצונה המלא ורשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות והמציע יהא חייב לספק את הפרטים בתוך המועד שנקבע.

12. השתתפות במפגש ובסיוור קבלנים

- 12.1. ההשתתפות בהליך זה והגשת הצעה תהיה מותנית בהשתתפות בסיוור קבלנים שייערך ב 14/5/2025 בשעה יתקיים מפגש 10:00 מקום המפגש – מועצה מקומית שגב שלום בחדר ישיבות.
- 12.2. סיכום סיוור הקבלנים ייחתם על ידי המציע ויצורף לחוברת ההצעה ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי פניה זו.

מובהר כי, ההשתתפות במפגש ובסיוור הקבלנים חובה !

13. תשלום בגין רכישת מסמכי המכרז

תשלום בסך 3,000 ₪ בגין תשלום רכישת מהווה תנאי להשתתפות בו. לשם הוכחת התשלום, יש לצרף קבלה על שם המציע בגין התשלום כאמור.

14. עיון במסמכי המכרז

ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה בכתובת www.segev-shalom.muni.il

הליך הבהרות

- 14.1. החל מיום פרסום פניה זו ועד ליום 29/05/2025 עד שעה 12:00 רשאי כל אדם לפנות למועצה בכתב בלבד, באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת Benilupo@gmail.com, ולהעלות הבהרה או שאלה הקשורה בהליך זה. **המזמינה אינה מתחייבת להשיב לשאלות כל שהן, או לכל השאלות.**
- 14.2. לרשות קיים שיקול דעת מוחלט במתן התשובות. המזמינה אינה מתחייבת להשיב לשאלות כל שהן, או לכל השאלות.
- 14.3. **מסמך הבהרות**- ישלח לכל רוכשי המכרז אשר השתתפו בסיוור הקבלנים, מבלי לחשוף את תוכן הפניה ואת זהות הפונה. בעקבות הליך ההבהרות, יוכן מסמך מסכם, אשר ירכז את הפניות, השאלות, ההסתיוגויות וכן נושאים ודגשים למציעים.
- 14.4. מובהר כי, הסברים ותשובות שניתנו בעל פה במהלך הסיוור ואשר לא הופצו בכתב אינם מהווים חלק ממסמכי ההליך, וכי אך ורק תשובות בכתב תחייבנה את הרשות.
- 14.5. מסמך ההבהרות ייחתם על ידי המציע ויצורף לחוברת ההצעה ויהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

15. מבנה ההצעה

- 15.1. על המציע לצרף להצעת המחיר את המסמכים המפורטים בה. המציע יפרט את המידע הנדרש באופן מלא ומדויק.
- 15.2. הצעת המחיר תוגש במעטפה סגורה וחתומה בנפרד מיתר מסמכי המכרז.

- 15.3. המציע אינו רשאי לצרף להצעתו כל חומר נוסף, שאינו נדרש במפורש. המזמינה תתעלם ולא תתחשב בצירוף כאמור.
- 15.4. ההצעה תוגש בעברית. מסמכים שאינם בעברית או באנגלית – יש לתרגם לעברית ולצרף להצעה גם את המסמכים בשפת המקור.
- 15.5. ההצעה תוגש תוך ציון חלקים סודיים בה, אם ישנם כאלה.

16. הנחיות למילוי הצעת המחיר

- 16.1. המציע חייב למלא את הצעתו כך, שייתן את הצעתו **עבור כל פריט** במקום המיועד וירשום את הצעתו, אי מילוי ההצעה כנדרש עלול להביא לפסילת ההצעה.
- 16.2. **את המענה למכרז והצעת המחיר יש להגיש : על גבי CD / disk on key**
- 16.3. המחיר המוצע יכול את כל השירותים הנדרשים במכרז ואת כל העלויות, הישירות והעקיפות, הכרוכות במתן השירותים.
- 16.4. תשומת לב המציעים לכך שלתמורה החוזית לא תתווסף הצמדה למדד, ועל המציע להימנע מהתניה או מציון בהצעת המחיר כי המחירים צמודים למדד כלשהו או שתיווסף עליהם ריבית כלשהי. התניה כאמור עלולה להביא לפסילת ההצעה.

17. הגשת ההצעה

- את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה וחתומה, הנושאת את שם ההצעה, לאחר סיום הליך ההבהרות ולא יאוחר מיום **12.06.2025 בשעה 12:00**, את ההצעה יש למסור במסירה אישית בתיבת המכרזים במשרדי המועצה המקומית שגב שלום.
- 17.1. ההצעה תכלול המסמכים הנלווים והנספחים למיניהם באופן שימנע את התפרקותה.
- 17.2. להצעה יצורפו כל מסמכי המכרז וכל נספחיהם חתומים. ההצעה תוגש על ידי הנחתה בתיבת המכרזים ולא באמצעות כל דרך אחרת. מובהר כי הצעות שלא תוגשנה באופן האמור תיפסלנה.
- 17.3. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבחן ותוחזר לשולחה.
- 17.4. כל עמוד בחוברת ההצעה, לרבות המסמכים והנספחים הנלווים לו, ייחתם בחותמת המציע (במקרה של תאגיד) ובחתימת מקור של מורשה/מורשי חתימה מטעמו.
- 17.5. החוזה, לרבות נספחיו, ייחתם בעמוד האחרון של החוזה בחותמת המציע ובחתימתו, וביתר העמודים – בחותמת ובחתימה בראשי תיבות של המציע. מקום בו נדרשת חתימת המציע, יחתום אך ורק מורשה/מורשי חתימה מטעם המציע.
- 17.6. הגשת הצעה חתומה מהווה ראייה לכך, שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 17.7. למען הסר כל ספק מובהר בזה במפורש, כי במקרה שמציע לא יצרף להצעתו את אחד המסמכים המפורטים לעיל במכרז זה ו/או לא ימלא אחר ההוראות שפורטו לעיל בדבר

אופן הגשת המסמכים ו/או ינקוב בפרטים אשר יתבררו כלא מדויקים ו/או שאינם אמיתיים, רשאית, הרשות, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומבלי שתהא עליה חובת הנמקה, שלא לקבל את הצעתו, גם אם תהיה זו ההצעה בעלת המחיר הנמוך ביותר.

17.8. אי הגשת הצעת מחיר במקום בו נדרש ו/או מילוי מחיר שונה על ידי מציע, בכל אחת משתי חוברות המכרז ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

לרשות קיימת הזכות לפי שיקול דעתה, להתעלם מכל שינוי, תוספת או הסתייגות כאמור.

17.9. הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא על אחריות המציע. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תיבחן ותוחזר לשולחה.

17.10. בשום מקרה אין להגיש את ההצעה בדואר אלקטרוני או בפקס.

18. קניין מסמכי המכרז:

18.1. הזכויות הקנייניות במכרז זה ובכל המסמכים המצורפים להסכם למכרז זה, הן של המועצה. המציע אינו רשאי להשתמש במסמכים אלו לשום מטרה אחרת מלבד הגשת הצעה למכרז זה.

19. תוקף ההצעה

19.1. ההצעה תעמוד בתוקפה כל עוד ערבות המכרז הינה בתוקף, וזאת למקרה שבו מציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית איתו תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא. בנסיבות אלה רשאית ועדת המכרזים להכריז על בעל ההצעה הבאה אחריה בטיבה כזוכה במכרז, ובלבד שבמועד קבלת ההחלטה ממשיכים להתקיים במציע תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז.

19.2. ועדת המכרזים רשאית לבחור בהצעה הבאה בטיבה כאמור לעיל, גם לאחר פקיעת תוקף ההצעה, ובלבד שהמציע נתן לכך את הסכמתו.

20. דירוג ההצעות

20.1. המחיר הסופי של ההצעות יקבע בהתאם להצעת המציע המצורפת **בנספח ח'** למכרז.

20.2. ההצעה שהמחיר הסופי שלה הוא הנמוך ביותר (בעלת אחוז ההנחה הגבוהה ביותר) והעומדת בתנאי הסף - תזכה במכרז, אלא אם כן נתקיימו נסיבות מיוחדות שלא לבחור בה.

20.3. המועצה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפצל את העבודות כולן או חלקן בין מספר מציעים שונים, ובלבד שישכימו לביצוע העבודות בהתאם למחיר שהוצע על ידי המציע הזול ביותר. חולקה העבודה בין המציעים ו/או הופחת היקף העבודה, לא ישונו מחירי ההצעה שהגיש המציע עקב השינוי / הפיצול / ההפחתה כאמור. למען הסר ספק, אין בכך משום התחייבות של המועצה לפצל את העבודות.

- 20.4. חולקו העבודות בין מספר מציעים- המועצה אינה מתחייבת לחלוקה שווה של העבודה בין המציעים הזוכים שייבחרו, אולם בכל מקרה של חלוקת העבודות, תינתן עדיפות מבחינת היקף הפרויקטים למציע מבין אלו שנבחרו שהצעתו היתה הזולה ביותר.
- 20.5. מובהר, כי למשתתפים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה בקשר עם מספר הזוכים שייבחרו במכרז ו/או בקשר עם אופן חלוקת העבודות ביניהם.
- 20.6. למועצה ו/או לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש מהמציע פרטים והבהרות בדבר הצעתו, אפשרויותיו הכספיות וניסיונו המקצועי, לרבות הצגת מסמכים נוספים להוכחת כשירותו, ניסיונו, אפשרויות המימון, יכולת האשראי וכיוצ"ב, והמציע יהיה חייב להמציא את הפרטים וההבהרות שידרשו. סרב המציע למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 20.7. המועצה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת המועצה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 20.8. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא, כהצעה הזוכה או לקבל הצעה כלשהי.

21. חתימה על החוזה

- 21.1. כתנאי לחתימת החוזה על ידי הרשות, יידרש הזוכה להמציא לרשות, בתוך המועד שייקבע בהודעת הדרישה ולא פחות מ- 7 ימי עבודה מיום ההודעה על הזכייה, את כל המסמכים, ההתחייבויות והאישורים המפורטים בחוזה, לרבות ערבות ביצוע ואישור תקף על קיום ביטוחים.
- 21.2. אי המצאת המסמכים בתוך המועד שהוקצב לכך מהווה הפרה של תנאי המכרז. במקרה כזה תהיה המועצה רשאית להכריז על ביטול זכייתו של המציע במכרז, וכן לחלט את הערבות שצורפה על ידי המציע להצעה. כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של המועצה להיפרע מהמציע בגין כל נזק נוסף שייגרם לה כתוצאה מההפרה.
- 21.3. המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים, כי על אף האמור לעיל, תחילת ביצוע כל אחת מהעבודות נושא המכרז מותנית במתן אישור מהמועצה ב"צו התחלת עבודה" והזמנת עבודה..
- 21.4. במידה והחליטה המועצה כי לא מילא הזוכה אחר התחייבויותיו לפי מכרז זה לשביעות רצונה, תהא רשאית המועצה במשך 3 חודשים הראשונים מיום חתימת הזוכה על חוזה ההתקשרות, להודיע לקבלן הזוכה על ביטול ההסכם, ולהתקשר בהסכם עם המציע שדורג ע"י ועדת המכרזים במקום השני לאחר המציע שזכה, וזאת ללא צורך ביציאה למכרז חדש.

22. ביטוחים:

- 22.1. הזוכה ימציא לרשות את אישור המבטח בהתאם לנוסח אישור עריכת ביטוחים המצורף **כנספח ו'**, למסמכי המכרז.
- 22.2. הביטוחים יערכו על חשבון המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין.

23. ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

23.1. מציע שהצעתו תתקבל ע"י המזמינה, מתחייב להגיש, תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה, ערבות להבטחת התחייבויותיו ולביצוע החוזה ועמידה בתנאי המכרז. הערבות תהא לתקופת ההסכם ועוד 60 יום לאחר תום תקופת ההסכם, בנוסח המצורף בנספח ז', למסמכי המכרז.

23.2. היה ותחליט המזמינה לממש את זכות הברירה ולהאריך את תקופת ההסכם לתקופה נוספת המציע מתחייב להאריך, את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת הנוספת ועוד 60 ימים נוספים מעבר למועד סיום התקופה הנוספת.

24. הצהרה בדבר שמירת סודיות

24.1. הזוכה ימציא למזמינה הצהרת שמירה על סודיות בנוסח המופיע בנספח א' 8, בעת החתימה על הסכם ההתקשרות וכתנאי לחתימת המועצה על ההסכם.

24.2. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהזוכה אישורים והתחייבויות נוספים בהתאם לנסיבות העניין ולשיקול דעתו הבלעדי.

25. הצעה תכסיסנית

הצעה תכסיסנית או שיש בה משום חוסר תום לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי היא הפסדית או שאין לה בסיס כלכלי לדעת ועדת המכרזים, תיפסל. מובהר כי הצעות חריגות או בלתי סבירות בסעיפים שונים של כתב הכמויות יכולות להיחשב כתכסיסניות.

26. ביטול המכרז

המועצה תהא רשאית, בכל שלב של המכרז, לבטל את המכרז. המציעים מוותרים בזאת על סעד של אכיפה או פיצויים כלשהם בשל ביטול המכרז.

בכבוד רב,

המועצה המקומית שגב שלום

נספח א' 1

פרטי המציע

	שם המציע
	כתובת המציע
	מספר טלפון
	מספר נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל (E-MAIL)

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס'	מס' טלפון נייד

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע חברה עמותה שותפות עוסק מורשה, אחר: _____

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

נספח א' 2

תצהיר בדבר ניסיון קודם של המציע

לכבוד

ועדת המכרזים

המועצה המקומית שגב שלום

ג.א.נ.

הנדון: מכרז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות

מכרז מס 05/2025

החתום מטה מאשר בזאת כי _____ (שם מלא) ע.מ. / ח.פ. _____ (להלן: "המציע"),
ביצע עבור _____ את השירות / שירותים הבאים :

#	שם הפרויקט	איש הקשר	היקף כספי	כמות מצלמות	כמות עורקים	שנת תחילת הפרויקט
1						
2						
3						
4						

חוות דעת על ביצוע השירותים שניתן ע"י המציע (חובה למילוי):

פרטי נתון חוות הדעת:

	שם
	תפקיד
	טלפון
	שם הלקוח

חתימה _____ : תאריך _____ :
חתימת אישור מנכ"ל / גזבר / מנהל אגף (חובה)

נספח א' 2 (1)

תצהיר בדבר הוכחת קיומו של מערך שירות ואחזקה

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי בחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:
שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.

אני הח"מ מגיש את התצהיר בשם _____ שמספרה _____ (להלן: "הרשות"
או "המציע"), בה אני מורשה חתימה ואני מוסמך.

למציע קיים מערך שירות ואחזקה, המאפשר מתן שרות 24 שעות ביממה, במהלך 364 יום בשנה (למעט יום כיפור), והכולל לפחות 3 רכבי שירות ו 5 טכנאים קבועים המועסקים על ידי המציע באופן קבוע וכן כי בחזקתו אמצעי תקשורת עם מספר קבוע במוקד שירות אשר עובד במשך 24 שעות ביממה

הנני מצהיר כי החתימה המופיעה להלן היא חתימתי וכי תוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

נספח א' 3

תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.

אני הח"מ מגיש את התצהיר בשם, _____ שמספרה _____ (להלן: "הרשות" או "המציע"), בה אני מורשה חתימה ואני מוסמך.

תצהיר זה נעשה בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן – "החוק") וההגדרות המצויות בו, ובתמיכה למכרז מספר 0202 מכרז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות (להלן: "המכרז").

עד למועד מתן תצהירי זה לא הורשע המציע ו/או בעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, ואם הורשע ביותר משתי עבירות - הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר כי החתימה המופיעה להלן היא חתימתי וכי תוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

נספח א' 4

תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציעה במכרז 05-2025, ח.פ. _____ (להלן: "הרשות/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו, מצהיר בזאת כדלקמן:

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").

"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968

"חוק עובדים זרים": חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים

הוגנים), התשנ"א - 1991

"חוק שכר מינימום": חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987

אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום ובעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור הרשות.

המציע מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום וכל התנאים הסוציאליים הנלווים והמתחייבים ע"פ חוק ו/או הסכמים קיבוציים / צווי הרחבה החלים, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה+חותמת

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

נספח א' 5

נוסח ערבות למכרז
(ערבות השתתפות)

תאריך _____

לכבוד

המועצה המקומית שגב שלום

כתובת _____

הנדון: כתב ערבות מס'

1. לבקשת _____ (להלן – "הזוכה"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של **50,000** (חמישים אלף) שקלים חדשים (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הזוכה בקשר עם מכרז פומבי מס' 05-2025 **מכרז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות** עבור המועצה המקומית שגב שלום.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיח באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הזוכה, או לפתוח בהליך משפטי נגד הזוכה.
3. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלה על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 12/09/2025 ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

[שם וכתובת הערב]

נספח א' 6

הצהרת המציע

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. שמספרה _____ מורשה חתימה מטעם _____
שמספרו _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת, בקשר עם מכרז פומבי 05-2025 **מכרז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות** (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

1. המציע הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע השירותים הנדרשים על פי החוזה, ונכון למועד הגשת הצעת המציע לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע למציע או למנהל מטעמו לקיים איזו מהתחייבויותיהם על פי המכרז, החוזה, הצעת המציע או על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור.
2. כל הנתונים שפורטו בהצעת המציע נבדקו על ידי ואני מאשר את היותם נכונים ומדויקים.
3. ביקרתי ובחנתי את היקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל התמורה וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
4. יש בכוחו של המציע להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נושא המכרז.
5. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאלים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.
6. הנני מצהיר, כי אני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נושא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
7. הנני מצהיר שאני/שהמציע איננו חברת כח אדם, כהגדרתה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996.
8. הנני מצהיר, כי ידועה ומובנת לי/למציע דרישת המועצה לביצוע העבודות נושא המכרז, וכי ידועים לי/למציע כל המידע ו/או העובדות ו/או הנתונים הרלוונטיים לצורך ביצוע העבודות, כאמור, במלואן ובמועדן.
9. הנני מאשר, כי אני/נציג מטעם המציע השתתף בסיור הקבלנים.
10. אני/המציע מקבל את כל התנאים שקבעה המועצה ואין לי/למציע כל הסתייגות לגביהם ואם ההצעה להלן תתקבל, אני/המציע מתחייב לחתום על החוזה כפי שצורף למסמכי המכרז ולפעול על פיו, לרבות עניין העמידה בלוחות הזמנים כמפורט במסמכי המכרז.
11. הנני מצהיר כי, ידוע לי, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של הרשות, שמורה לה הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות ו/או השירותים נושא המכרז. כן אני מצהיר, כי ידוע לי שלרשות שמורה הזכות לבטל את המכרז ולא לבצע את העבודות כלל, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה ומבלי שתהא עליה חובת הנמקה.
12. המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשנ"א-1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.
13. ידוע לי, כי בכל התקשרות עם המועצה בקשר למכרז זה, אהיה חייב למנות מנהל עבודה כנדרש בתקנות הנ"ל, והמועצה ו/או מי מטעמה לא יישאו באחריות כלשהיא המתחייבת מהוראות הפקודה, מהתקנות ועפ"י כל דין בנושא הבטיחות. כמו כן ידוע לי /למציע שחלה עליו כקבלן המבצע החובה לקיים צו בטיחות, הניתן ע"י מפקחי עבודה, בדבר בטיחות של מכונות או ציוד או חומרים המהווים סכנה, או צו שיפור, גהות ורווחה של העובדים, כנדרש עפ"י חוק ארגון הפיקוח על העובדים, תשי"ד-1954. אי מילוי הוראות החוק, הינו עבירה ומהווה הפרה של חוזה זה וחוזה ההתקשרות שייחתם ביו המציע לרשות.
14. אני מסכים שהצהרה זו תחשב כהרשאה לרשות, או למי מטעמה, לפנות לכל רשות מרשויות המדינה, לקבלת אישור לנכונותה.
15. הוראות המכרז והחוזה המצורף למכרז ידועות ומקובלות על המציע, והוא יקיים ללא סייג את התחייבויותיו על פי המכרז, החוזה על נספחיו, הצעת המציע ועל פי דין.
16. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם: _____ תפקיד אצל המציע: _____ תאריך: _____

חתימה+חותמת: _____

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

נספח א' 7

הצהרה על שמירת סודיות

אני _____ ת"ז _____ עובד אצל _____ (להלן – "המציע") או מועסק על ידה, מצהיר ומתחייב בזה, כלפי מועצה איזורית שגב שלום (להלן: "המועצה" או הרשות) כלפי המציע:

1. לא לגלות, להראות או למסור, בין במשך תקופת העסקתי במציע או על ידה ובין לאחר מכן, לשום אדם או גוף, שום סודות מסחריים, או אחרים של המועצה או של המציע ושום מידע הנוגע למועצה או למציע בכלל ולעניין הסכם ההתקשרות עם המציע במסגרת מכרז פומבי מס' 00/25 **מכרז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות**, עבור המועצה המקומית שגב שלום או שום מידע הקשור במישרין או בעקיפין, ברכושם, עסקיהם, ענייניהם, לקוחותיהם, ספקיהם, התושבים והאנשים או הגופים הקשורים לרשות או במציע או הבאים עימם במגע לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נושאים משפטיים וכספיים של המועצה או המציע, שיטות גבייה, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשרות עם לקוחות, ספקים, תושבים מסמכים וסודות, וזאת בין שהסודות והאינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהעסקתי במציע או במתן שירותים לרשות ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן אחר שהוא;
2. לא לעשות כל שימוש במידע כאמור לעיל שלא למטרות ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, כולל בצוע שכפולים, העתקים וכיו"ב;
3. ידוע לי שהעברת מידע כאמור בסעיף 1 או 2 לעיל, למאן דהו, ללא אישור בכתב מהרשות, עלול להסב לרשות נזקים כלכליים משמעותיים ביותר;
4. התחייבות זו תחול אף לאחר תום תקופת ההסכם האמור. התחייבות זו לא תחול על מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור.

שם המציע _____ חתימת העובד _____

תאריך: _____

נספח ב'

מצורף בנפרד

נספח ג'

בטיחות כללי

- הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח ברשות ונספח הבטיחות כללי.
- על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה (תשי"ד) -1954 ופקודת הבטיחות בעבודה[נוסח חדש],(תשי"ל) - 1970 והתקנות על פיהם.
- על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי המועצה ותושביה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח ברשות .
- מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוייה .
- **ידוע לקבלן שעבודות הקמת המתקנים תבוצענה ביישוב ורחובות מאוכלסים ופעילים, לרבות בסמוך למועדון נוער וגני ילדים, וכי קיימת חשיבות עליונה להקפיד על כל היבטי הבטיחות הנוגעים לביצוע העבודות.**
- במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי למנהל ו/או למפקח ברשות, ולמפקח מטעם משרד העבודה(במידה והדבר נדרש על פי כל דין)
- למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות ברשות כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
- כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על הרשות הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

שם המציע: _____

תאריך: _____

חתימה+חותמת: _____

נספח ד' 1

לכבוד

המועצה המקומית שגב שלום

הנדון: מכרז 05-2025 מברז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות

פרוטוקול מסירה

(דוח התיקונים הנדרשים מהקבלן)

1. ביום _____ נערך סיור מסירה לעבודה שבנדון בהשתתפות:

א. נציג הרשות: _____

ב. נציג הפיקוח: _____

ג. נציג הקבלן: _____

2. לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה בשלמותה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים להלן:

א. _____

ב. _____

ג. _____

ד. _____

ה. _____

ו. _____

ז. _____

ח. _____

ט. _____

י. _____

3. הערות כלליות:

4. על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד ליום _____ וסיור למסירה סופית של העבודה יערך ביום _____.

חתימת הרשות

חתימת המפקח

חתימת הקבלן

נספח ד' 2

לכבוד

המועצה המקומית שגב שלום

הנדון: במכרז 05-2025 מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות

תעודת השלמה

(אישור על ביצוע התיקונים שנדרשו מהקבלן)

אנו החתומים מטה מאשרים שהקבלן _____ ח.פ. _____
ביצע והשלים את כל המטלות והתיקונים שנדרשו במסגרת פרוטוקול המסירה
מיום _____ וזאת לשביעות רצוננו המלאה .

תאריך

חתימת הרשות

חתימת המפקח

חתימת הקבלן

נספח ה'

מכרז מס' 05-2025

הסכם

שנחתם במועצה המקומית שגב שלום ביום _____ בחודש _____, בשנת 2025.

ב י ן : המועצה המקומית שגב שלום
(להלן - "הרשות" ו/או "המזמינה")
מצד אחד

ל ב י ן : _____, ת"ז/ח"פ _____

(להלן - "הקבלן/זוכה")
מצד שני

והואיל והקבלן הינו הזוכה במכרז 05-2025 מכרז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות(להלן: "העבודות") והכל על פי כל תנאי ומסמכי המכרז.

והואיל ובהסתמך על הצהרותיו, מצגיו, והצעתו – זכה הקבלן במכרז פומבי מס' 05-2025 מכרז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות[להלן: "המכרז"].

והואיל ובתמורה למילוי כל התחייבויות הקבלן כמפורט בכל מסמכי המכרז שנחתמו ע"י הקבלן, לרבות בהצעתו הכספית אשר צורפה לחוברת המכרז **כנספח ח'** – הסכימו בניהם הרשות והקבלן על ביצוע העבודות על פי הוראות הסכם זה המכרז ונספחיו ;

והואיל וידוע לצדדים כי, במהלך תקופת ההסכם תהיה רשאית הרשות להעביר לקבלן הזמנות עבודה לשיעורין או בבת אחת לפי צרכיה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. מובהר בזאת כי הסכם זה הינו הסכם מסגרת ולפיכך המזמינה אינה מתחייבת להעביר לביצוע הקבלן עבודות בהיקף כספי כלשהו.

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא, מסמכי המכרז, נספחים וכותרות הסעיפים

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. כל מסמכי המכרז ותנאיהם, לרבות ההצהרות, המצגים והתחייבויות הקבלן על פיהם - מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
3. להסרת ספק מובהר, כי כל האמור בהסכם זה נועד להוסיף, ובשום צורה ואופן לא לגרוע, מהתחייבויות הקבלן עפ"י מסמכי המכרז.
4. הנספחים המפורטים בהסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, גם אם לא צורפו בפועל.
5. כותרות הסעיפים בהסכם זה הינן לצרכי נוחות בלבד, ואינן מהוות חלק מההסכם ולא תהא להן משמעות לפרשנותו.
6. פרשנות ומונחים

לצרכי הסכם זה, תהיינה למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצידם, כדלקמן:

- 6.1 "הרשות/המועצה" – המועצה המקומית שגב שלום.
- 6.2 "הקבלן/הזוכה" - המציע הזוכה במכרז; ובכל הקשור להתחייבויות הזוכה – גם נציגיו ומורשיו המוסמכים, וכן עובדיו וכל קבלן משנה, הפועל בשמו ומטעמו בביצוע השירותים.
- 6.3 "המנהל" - הגורם מטעם הרשות לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידי הרשות לצורך הסכם זה.
- 6.4 "המפקח" - מי שימונה מטעם הרשות לפיקוח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.
- 6.5 "העבודות" - עבודות אספקה והתקנה של מצלמות ביישובי המועצה על פי כל התקנים המחייבים, על פי הוראות כל דין ועל פי דרישות המכרז, המפרטים והחוזה.
- 6.6 "ביצוע העבודה" - ביצוע כל עבודה על פי הסכם זה לשביעות רצונו של המנהל ו/או המפקח.
- 6.7 "ציוד ו/או חומרים" - כל ציוד ו/או חומרים הדרושים לצורך ביצוע העבודה לרבות הובלתם ושמירתם.
- 6.8 "אתר/מתחם העבודה" - המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה - וכן סביבתם הקרובה, לרבות דרכי גישה וכל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודה על פי ההסכם.

6.9. "נוח עליון" רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין שלא), אסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות והשבתות אינם נחשבים ככוח עליון.

7. נספחים

7.1. מובהר כי, כל הנספחים להסכם, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לא, וכן כל מסמכי המכרז, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ודין האמור בהם כדין האמור בהסכם גופו.

8. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי:

- 8.1. הקבלן ו/או מי מטעמו בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע העבודות לפי הסכם זה.
- 8.2. הוא בחן היטב את האתר לפני ביצוע העבודה וכן את כל התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים מהן, ושוכנע על יסוד בדיקתו כי שכר ההסכם מניח את דעתו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבויותיו על פי ההסכם. הקבלן לא יוכל להעלות תביעה כספית כלשהי שמקורה באי ידיעתו של תנאי או נתון כלשהו הקשורים בביצוע העבודה או הנובעים ממנה.
- 8.3. הקבלן יקבל את כל האישורים הדרושים מהרשויות המוסמכות לצורך ביצוע העבודות לרבות עבודה בשעות לא שגרתיות, ומחיר הצעתו כולל את כל העלויות של המשאבים שידרשו ממנו לרבות כ"א מקצועי, ציוד, חומרים וכו' לצורך ביצוע העבודות.
- 8.4. הקבלן מצהיר בזאת כי העבודות נשוא הסכם זה יינתנו על ידו ברמה המקצועית ביותר באמצעות ציוד ואנשי מקצוע איכותיים ומקצועיים, בעלי ידע וניסיון בתחום השירותים נשוא המכרז, בכפוף לכל דין ובכפוף לשמירה על כל הכללים והדינים המתחייבים.

9. סתירות במסמכים והוראות מילויים

9.1. על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת ההסכם, או כל אחד ממרכיביו, את כל המידות, הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.

9.2. גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 9.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות ההסכם להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את ההסכם אזי יהא חייב הקבלן לפנות בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש ההסכם אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו בהסכם זה.

9.3. הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי ההסכם לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור. לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים להסכם, לא יהיה בכך או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח.

הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

9.4. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכו' בין מסמך מהמסמכים הנזכרים לעיל לבין תקנים ישראליים, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח יתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

10. תקופת ההסכם

- 10.1. הסכם זה הינו הסכם מסגרת לתקופה של שלש (3) שנים.
- 10.2. לרשות הזכות לקצר את תקופת ההסכם ל-24 חודש, וזאת מבלי לגרוע מחובתה לתשלום בגין פרויקטים אשר בגינם ניתן צו התחלת עבודה בתקופת ההסכם, ואשר בוצעו על ידי הקבלן.
- 10.3. הרשות תהא רשאית להאריך תוקפו של ההסכם ל-2 תקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת (להלן: "תקופת ההארכה"), והכול על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף להרשאה תקציבית ולחתימת הרשות. בתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים

11. הכנה לביצוע

בדיקות מקדימות

- 11.1. רואים את הקבלן כמי שבדק לפני ביצוע כל עבודה את אתר העבודה וסביבתו את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לאתר העבודה, מיקומם של מערכות תשתית והחיבורים אליהן ותנאי העבודה באתר העבודה.
- 11.2. הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה נשוא הסכם זה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל תקשורת וטלפון וכן מערכות מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע כולם או חלקם.
- 11.3. הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי שכר ההסכם הנקוב בהסכם, מניח את דעתו ומהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי ההסכם. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה או אתר העבודה על ידי הקבלן.

12. דרכי ביצוע ולוח זמנים

- 12.1. הקבלן יעביר למנהל לא יאוחר מ-7 ימים מהיום הנקוב בצו התחלת עבודה, לוח זמנים מפורט לביצוע העבודות.
- 12.2. המנהל בתיאום עם הרשות יעבירו לקבלן לא יאוחר מ-7 ימים מיום קבלת לוח הזמנים המפורט של הקבלן, הוראות בכתב בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים, בהתייחס ללוח הזמנים המפורט שהגיש הקבלן, וכן הנחיות, הוראות, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם על הקבלן לבצע את העבודה.
- 12.3. המפקח באישור המנהל רשאי, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ובין מסיבה אחרת בהתאם להוראות ההסכם, להורות על שינוי לוח הזמנים או על החלפתו באחר. שונה, תוקן, או הוחלף לוח הזמנים יחייב לוח הזמנים את הקבלן מזמן אישורו על ידי המפקח.

13. סימון ומדידות

13.1. הקבלן לא יתחיל בעבודה אלא לאחר שקיבל מן המודד מטעמו ועל חשבונו נקודות הקבע. הקבלן יבטיח את נקודות הקבע על חשבונו, ויאשר בחתימתו כי נמסר לו השטח על ידי מודד מוסמך.

13.2. הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של העבודה ולנכונות הגבהים, הממדים וההכוונה של חלקי העבודה בהתחשב עם נקודות הקבע בין אם כל אלה בוצעו על ידו ובין אם בוצעו על ידי אחרים.

13.3. כל המדידות, ההתוויות והסימון יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

13.4. לפני ביצוע העבודה ימדוד הקבלן את הגבהים של הקרקע, כפי שהועמדה לרשותו, ובכל מקרה של אי התאמה בין התכניות לבין מדידת הקבלן יגיש הקבלן ערעור למפקח לא יאוחר מאשר תוך 15 יום מיום שבו הועמדה הקרקע לרשות הקבלן. טענות בדבר אי התאמה או טענות אחרות שתובאנה לאחר מכן לא תילקחנה בחשבון. אם יתקבל ערעור, תיבדקנה הנקודות במשותף ויירשמו התיקונים על גבי התכניות בחתימת שני הצדדים. הבדיקה תעשה רק בנקודות אופייניות ולא יילקחו בחשבון בליטות או שקעים מקומיים.

13.5. כל עבודות הסימון והמדידות יבוצעו על ידי מודד מוסמך שיועסק על ידי הקבלן ואשר יבצע את העבודות במיומנות וכנדרש על פי כל דין.

ביצוע העבודה

14. התחלת ביצוע העבודה:

14.1. הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע על ידי הרשות בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת עבודה".

14.2. הקבלן יחל בביצוע העבודה וימשיך בביצועה בכל אחד משלבי הביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בהסכם ובהתאם ללוח הזמנים שיאושר לו על ידי המפקח והמנהל, אלא אם כן קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך.

14.3. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחייה של המועד הנקוב "בצו התחלת עבודה" או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת התארגנות לעבודה.

15. העמדת אתר העבודה, כולו או חלקו, לרשות הקבלן

15.1. במועד שנקבע בהתאם להוראות סעיף 14 לעיל להתחלת העבודה תעמיד הרשות לרשות הקבלן את אתר העבודה או אותו חלק ממנו הדרוש, לדעת המפקח, להתחלת ביצועה של העבודה והמשכחה בהתאם ללוח הזמנים הנזכר. הכל כפי שיידרש, לדעת המפקח, לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים.

16. ציוד חומרים ומתקנים באתר העבודה

16.1. הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.

16.2. המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות, לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לפסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו וכיו"ב הוראות. הקבלן ינהג על פי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו.

17. טיב החומרים והמלאכה

- 17.1. הקבלן ישתמש בחומרים ומוצרים מהסוג המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי ההסכם ובכמויות מספיקות.
- 17.2. חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי ההסכם סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי יחייבו תקנים זרים לפי קביעת המפקח.
- 17.3. סופקו מוצרים מסוימים על ידי המועצה או על ידי צד שלישי לרבות כזה שהומלץ על ידי המועצה, אין בכך כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.

18. סילוק חומרים פסולים, מלאכה פסולה, פסולת ועודפי חפירה

- 18.1. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה על סילוק כל חומרים שהם מאתר העבודה, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים למטרתם; על הבאת חומרים כשרים ומתאימים למטרתם במקום החומרים האמורים; על סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד להסכם; על סילוק של כל פסולת או עודפי חפירה אל מחוץ לשטח האתר אל מקומות שפיכה מאושרים על ידי הרשויות המוסמכות.
- 18.2. המפקח יהא רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, להחליף ציוד פגום או בלוי, חלקים פגומים או בלויים, לבצע תיקונים ופעולות בקשר עם העבודה.
- 18.3. הקבלן מתחייב לקיים כל הוראת דין בקשר לפינוי כל חומר ו/או פסולת מאתר העבודה ולהשיג את האישורים וההיתרים מהרשויות המוסמכות. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח תהא הרשות רשאית לבצע על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות.

19. אספקת חשמל ומים

- 19.1. הקבלן יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודה על ידי הפעלת דיזל-גנרטורים או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכנות לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון: קבלת אישורים מחברת חשמל וכדומה, וכל זאת באישור המפקח.
- 19.2. הקבלן יספק על חשבונו את אספקת המים והובלתם, הדרושה לביצוע העבודה על ידי התחברות למקורות מים והתקנת מונים וצנרת ו/או הצבה ואספקת מכלי מים רזרביים, משאבות וצנרת זמנית לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון: קבלת אישורים הדרושים מתאגיד המים העירוני וכדומה, וכל זאת בתיאום עם המפקח.

20. הגנה על חלקי העבודה

- 20.1. הקבלן יאחז, על חשבונו והוצאותיו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה, שיטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל

מובהר כי הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת העבודה וחלקי העבודה מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, לרבות באמצעות חפירת תעלות ניקוז זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז וכדומה, הכול - לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו. כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי העבודה, בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

20.2. הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

21. מועד השלמת העבודה

- 21.1. **הקבלן מתחייב להשלים את העבודה בתוך המועד שיקבע ב"צו התחלת העבודה".**
- 21.2. המועד להשלמת העבודה כולל את הזמן הדרוש לתכנון, קבלת כל האישורים וההיתרים הדרושים, ביצוע העבודה ומסירתה כשהיא מושלמת ומוכנה לשימוש מידי.
- 21.3. למען הסר ספק, מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם לסעיף 22 דלהלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של ההסכם.
- 21.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל יובהר כי, היה וביצוע העבודה יימשך מעבר לקבוע בצו התחלת העבודות לא יהיה הקבלן זכאי לכל תוספת תשלום בגין התמשכות העבודה מעבר למועד הנ"ל.

22. שינויים במועד השלמת העבודה

- 22.1. סבור המפקח כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה, מחמת שינויים או תוספות לעבודה או מחמת כוח עליון או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המפקח, מתן הארכה, רשאי המפקח ליתן, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו, וזאת בתנאי כי:
 - 21.1.1. הקבלן ביקש ארכה, בתוך 30 יום מיום שניתנו הוראות לשינויים או לתוספות או מיום תחילת השפעתו של הכוח העליון או קיומם של התנאים המיוחדים.
 - 21.1.2. הקבלן הביא ראיות, לשביעות רצונו של המפקח, לרבות יומן העבודה, שהתנאים האמורים אמנם נוצרו וגרמו לעיכוב בביצוע העבודה.
- 22.2. הוארך המועד להשלמת העבודה כאמור בסעיף 22 זה, לא יהא הקבלן זכאי לכל תוספת תשלום בגין התמשכות העבודה מעבר למועד שנקבע בסעיף קטן 22.1 לעיל, אלא אם תוספת תשלום כנ"ל אושרה מפורשות, מראש ובכתב על ידי מנכ"ל הרשות, זאת אף אם תוספת תשלום כאמור אושרה על ידי המפקח.

23. עדיפות לביצוע לפי הוראות המפקח

- 23.1. המפקח רשאי להורות לקבלן על עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור, מכל סיבה שהיא לרבות לצורך מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.

24. איחורים בניצוע העבודה

- 24.1. אם לא ישלים הקבלן את ביצוע העבודה תוך התקופה הנקובה בהסכם, ישלם הקבלן לרשות פיצויים מוסכמים וקבועים מראש, מעבר ל-14 יום שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת העבודה ועד למועד ההשלמה בפועל, סך של 1,000 ש"ח ליום, עבור כל יום איחור.
- 24.2. הרשות תהא רשאית לחלט מהערבויות הבנקאיות שימסור הקבלן על פי הוראות הסכם זה את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן 24.1 או לנכותם מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא, לפי ההסכם, לפי הסכם אחר או לפי דין, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. תשלום הפיצויים או ניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם ולפי כל דין.
- 24.3. במקרה של איחור, כאמור בסעיף קטן 24.1, רשאית הרשות, נוסף על האמור בסעיף קטן 24.2 ובכל הוראה אחרת בהסכם, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המפקח לאחר יום האיחור הראשון. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא יישא ריבית מכל סוג שהוא.
- 24.4. שום דבר האמור בסעיף זה איננו גורע מזכותה של הרשות לכל סעד או תרופה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין ואיננו מונע בעדה מלהעלות טענה כלשהיא ביחס לשיעור הנזק שנגרם בשל איחורים.

25. הפסקת העבודה

- 25.1. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המנהל, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המנהל הוראה בכתב על כך.
- 25.2. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 90 יום.
- 25.3. הקבלן יהיה זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה בפרוייקט לגביו ניתן צו התחלת עבודה לתקופה העולה על 90 ימים לפי הוראות המנהל, כאמור בסעיף קטן 25.1 ובלבד שהקבלן דרש תשלום הוצאות כנ"ל לא יאוחר מ-30 יום לאחר תום הפסקת העבודה וחזרת הקבלן לעבודה. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המנהל, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 25.4. נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המנהל, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 25.5. היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות ובאשמת הקבלן, תהא הרשות חופשית להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהרשות בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.
- 25.6. לקבלן לא תהיה הזכות בשום מקרה לתבוע צו מניעה כנגד סילוק ידו, או כנגד ביצוע עבודות על ידי קבלן אחר, ותרופתו היחידה של הקבלן במקרה שלדעתו נעשה סילוק ידו מאתר כלשהו, או הוכנס קבלן אחר לעבודה, תהיה תרופה כספית.

26. סמכויות המפקח

- 26.1. המפקח רשאי לבדוק את העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את ההסכם את הוראות הרשות את הוראות המנהל ואת הוראותיו הוא.
- 26.2. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או אי בהירות בתכניות ו/או במפרט הכללי ו/או בכתב הכמויות ו/או בין כל אחד מהמסמכים הנ"ל למסמך אחר, יפרש המפקח, לפי מיטב הבנתו ושיקול דעתו, את הסתירה ו/או אי ההתאמה ו/או אי הבהירות, ויורה לקבלן כיצד לפעול. החלטת המפקח בנושא זה הינה סופית ומוחלטת. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש כאמור או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.
- 26.3. המפקח רשאי להודיע לקבלן בכל עת על החלטתו לקבוע עדיפות לביצוע חלק מסוים מהעבודה או שלב ביצוע כלשהו בעבודה או בחלק העבודה כאמור, מכל סיבה שהיא, לרבות לצורך מתן אפשרות פעולה לקבלנים אחרים, והקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפויות שקבע המפקח.
- 26.4. הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ומאחריותו כלפי הרשות למילוי תנאי ההסכם.
- 26.5. מובהר כי, המפקח אינו רשאי להורות על ו/או לאשר ביצוע עבודות נוספות הדורשות הגדלת שכר ההסכם וכי הוראה ו/או אישור כאמור יש לקבל אך ורק מן המנהל.

27. התחייבויות כלליות

- 27.1. ממועד העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן יהא הקבלן אחראי להחזיק את אתר העבודה במצב תקין, לשמור עליו כמנהג בעלים.
- 27.2. הקבלן יישא בכל המיסים והתשלומים, ההיטלים והאגרות, מכל מין וסוג שהוא, שיחולו בגין ו/או בקשר עם ביצוע העבודה אלא אם נקבע אחרת ובמפורש בהסכם זה.
- 27.3. הקבלן יציב שילוט בהתאם לדרישות הרשות ובהתאם לחוק ולכל דין על חשבונו.

28. מתן הוראות, קבלת רשיונות ותשלום אגרות

- 28.1. בכל הכרוך בביצוע העבודה לרבות לענין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רשיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מכל רשות מוסמכת על פי כל דין, כגון חברת חשמל, חברת בזק, הרשות, כבלים, מקורות, קק"ל ועוד. לפי דרישת המפקח, ימציא לו הקבלן רשיונות ואישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה וכן ימציא לו, לפי דרישתו של המפקח, כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

29. עתיקות

- 29.1. עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח-1978 או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן אשר יתגלו באתר העבודה נכסי המדינה הם והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך.
- 29.2. מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות לרבות זימון נציג רשות העתיקות אשר יקבע היכן תמשך העבודה ובאילו תנאים.

30. פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

- 30.1. הקבלן מתחייב כי עפ"י דרישת הרשות, בטרם תחילת ביצוע העבודות ידאג להסברה לציבור התושבים באזור העבודות ולכל מי שעלול להיות מושפע מביצוע העבודות באמצעות מנשרים ו/או מודעות בתיאום ובאישור הרשות.
- 30.2. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.
- 30.3. אם לשם ביצוע ההסכם יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שהעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.
- 30.4. ידוע לקבלן שעבודות הקמת המתקנים תבוצענה ביישוב ורחובות מאוכלסים ופעילים, לרבות בסמוך למועדון נוער וגני ילדים, וכי קיימת חשיבות עליונה להקפיד על כל היבטי הבטיחות הנוגעים לביצוע העבודות.

31. מניעת הפרעות לתנועה

- 31.1. הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, לרבות הקמת כל מבנה ארעי וביצוע כל עבודה ארעית, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלא לצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו כל האמצעים, לרבות בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.
- 31.2. כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעלי גלגלים פניאומטיים נקיים וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה.
- 31.3. הקבלן ימנע החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שייועדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה, וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאחסן עליהם מכוניות ו/או כלי רכב ו/או חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.
- 31.4. על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עמה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה לרבות העמדת שוטרים ככל שיידרש. בהתאם להחלטת המפקח ו/או על פי דרישת

המשטרה יתכן ביצוע עבודות בשעות העבודה שאינן מקובלות ו/או בשעות הלילה, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.

32. אספקת כוח אדם, רישומו ותנאי עבודה

- 32.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 32.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בהסכם. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר, כאמור.
- 32.3. הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו.
- 32.4. הקבלן מתחייב להמציא למפקח, לפי דרישה, את פנקסי כוח האדם לשם ביקורת, וכן להמציא למפקח לפי דרישתו, ולשביעות רצונו, מצבת כוח אדם שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.
- 32.5. הקבלן מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב] תשכ"ט-1968.
- 32.6. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן לקיים את הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ותקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח - 1988.

33. הרחקת עובדים

- 33.1. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה הרשות בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

34. העדר יחסי עובד-מעביד

- 34.1. מובהר בזאת כי הקבלן משמש קבלן עצמאי ובלתי תלוי וכי אין בין הרשות לבינו או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע ההסכם, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי הרשות היא מעבידתו של הקבלן או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע ההסכם, מתחייב הקבלן לשפות מייד את הרשות בגין כל הוצאה או נזק שיגרמו לה בשל כך.

35. תיקון נזקים

35.1. הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לגדרות, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים, לביוב, לתיעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז, לחברת כבלים, חברות סלולריות, צנרת ותשתיות פרטיות או למובילים אחרים וכו' ("מובילים") תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.

35.2. מובהר כי, אם הקבלן לא יתקן את הנזק תוך 7 ימים מיום היווצרותו או תוך שלוש שעות במקרה של פגיעה בתשתיות חיוניות כמו מים, טלפון, תקשורת או חשמל אזי תתקן הרשות את הנזקים שנגרמו על ידי הקבלן וסכום התיקון יופחת מהתמורה הסופית לה זכאי הקבלן.

35.3. הקבלן יתאם מראש עם הגופים והרשויות המוסמכות המתאימות את ביצוע עבודותיו כולל קבלת מפות ונתונים על כל הנזכר לעיל בסעיף 35.1 לעיל וכולל אישור סופי על ידי הגוף המוסמך ברשות המקומית וברשויות המוסמכות.

36. פגמים וחקירת סיבותיהם

36.1. נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם, ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי ההסכם, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על הרשות והקבלן מתחייב לבצעם מיד, כפי שיוורה לו המפקח. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי ההסכם - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד על חשבונו הוא, את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לרשות. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי המפקח.

37. ביצוע על ידי הרשות

37.1. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי הסכם זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בהסכם זה, תהיה הרשות רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

37.2. הרשות תהיה רשאית לחייב את הקבלן בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה.

37.3. למעט במקרים דחופים, הרשות לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

38. פיצויים מוסכמים מראש

38.1. מבלי לפגוע בכלליות האמור, המפקח יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה המגיעה לקבלן (להלן: פיצויים מוסכמים), בכל מקרה שבו לא ביצע הקבלן את השירות נשוא הסכם זה

במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הקבלן אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

מס' סד'	הנושא / הליקוי	סכום ש"ח	מס' סד'	הנושא / הליקוי	סכום ש"ח
1	אי ביצוע העבודה בתוך פרק הזמן שנקבע לכך	1,000 ליום	7	אי ביצוע תיקון נזק לתשתיות במועד לכל מקרה	1,000
2	העסקת עובד בניגוד להוראות המנהל	500	8	הפרת קלה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו	עד 1,000
3	אי ביצוע הנחיה שהועברה לקבלן, בכתב, על ידי המפקח, בדבר תיקון לקוי על פי המפרט	1,000	9	הפרת חמורה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו.	עד 3,000
4	אי ביצוע הנחיה שהועברה לקבלן, בכתב, על ידי המפקח, בדבר תיקון לקוי על פי המפרט	1,000	10	ביצוע העבודה שלא לשיעור רצון המפקח	1,000 להפרה
5	אי תיקון ליקוי בטיחותי	1,000			
6	הפרת בטיחות	3,000			

38.2. הרשות רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיע לקבלן לפי הסכם זה, את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים בטבלה שלעיל ו/או כל סכום שלדעת המפקח מגיע מהקבלן לרשות ו/או לכל צד ג', עפ"י ההסכם או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית הרשות.

38.3. כמו כן, רשאית הרשות לבצע הפחתה של 5% מהתמורה בגין כל פרוייקט בגין כל מקרה של אי תשלום שכר מינימום לעובד.

38.4. כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה כוללים מע"מ.

38.5. קביעתו של המפקח כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד הרשות בשל כך.

38.6. אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של הרשות על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

39. השלמה, בדק, תיקונים, סיום ותכניות עדות

תעודת השלמה

39.1. השלים הקבלן את ביצוע העבודות יודיע על כך למפקח, בכתב ויצרף להודעתו תכניות עדות (AS MADE) של העבודה.

39.2. מצא המפקח בבחינת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי ההסכם והמפרט, לרבות המפרט הבין משרדי ואינה משביעה את רצונו, ימסור לקבלן רשימה של התיקונים ו/או עבודות ההשלמה הדרושים לדעתו, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבע המפקח. נסתיים ביצוע התיקונים יחול על העבודה- האמור בסעיף קטן 39.1 לעיל ואילך.

- 39.3. למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי ההסכם, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.
- 39.4. מצא המפקח בקבלת העבודה כי העבודה מתאימה לתנאי ההסכם ומשביעה את רצונו יבוצע נוהל- מסירה לרשות בהתאם להוראות המכרז וההסכם זה, לאחר אישור קבלת המתקן ע"י הרשות ימסור לקבלן, בתום קבלת העבודה, תעודת השלמה, לפי הנוסח שמצורף למכרז.
- 39.5. אישר המפקח כי העבודה הושלמה לשביעות רצונו. או בכפוף לתיקונים כאמור לעיל, יהיה המפקח רשאי לאשר את התשלום האחרון לגבי העבודה.
- 39.6. לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח תהיה הרשות רשאית לבצע את התיקונים בעצמה או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. הרשות תגבה הוצאות אלו, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאותיה הכלליות על ידי ניכוי משכר ההסכם או בכל דרך אחרת.
- 39.7. מתן תעודת השלמה לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי ההסכם.
- 39.8. ניתנה תעודת השלמה לכל העבודה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד והמבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו. שילמה הרשות עבור החומרים ייעשה בהם כפי שתורה הרשות.

40. אחריות

- 40.1. לצורך הסכם זה תקופת האחריות תהא של 5 שנים.
- 40.2. נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי ההסכם ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם להסכם או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש, על חשבונו והוצאותיו, מיד הכול בהתאם לדרכי הביצוע, לשיטה וללוח הזמנים שיוכנו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח ולשביעות רצונו, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מחודשיים מתום תקופת האחריות המתייחסת לאותו ליקוי, נזק, פגם או קלקול.
- 40.3. משהחל הקבלן בביצוע התיקונים הוא ימשיך בהם ללא הפסקה. פרט לתיקונים דחופים לפי דרישת המפקח, תבוצע העבודה בשעות העבודה הרגילות. לאחר השלמת ביצוע התיקונים, יחזיר הקבלן לקדמותו את אתר העבודה ושאר המקומות בהם או דרכם בוצעו התיקונים או שנפגעו, במישרין או בעקיפין, מבצוע התיקונים.
- 40.4. היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי ההסכם אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לרשות בסכום שייקבע על ידי המפקח.

41. התמורה

- 41.1. מוסכם בין הצדדים כי, על בסיס הצעת המציע נספח ח' המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד ממנו התמורה הסופית תקבע על ידי הרשות את תשלום בהתאם למדידות סופיות, על פי תוכניות עדות לאחר ביצוע (AS MADE).

- 41.2. למען הסר ספק מובהר כי התמורה דלעיל תשולם אך ורק בגין ביצוע מלא של כל העבודה על פי הוראות ההסכם ונספחיו.
- 41.3. מוסכם בין הצדדים כי במקרים בהם תבוצע העבודה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בהסכם אזי המפקח יהא רשאי לעשות אחת ו/או חלק ו/או כל אלה :
- 41.4. לאשר לתשלום רק חלק מהחשבון שיגיש הקבלן למפקח לאישור. לאחר תיקון העבודה שבוצעה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בהסכם יוציא הקבלן חשבון חדש בגובה הסכום שלא אושר לתשלום כאמור ויעבירו לאישור המפקח לאחר מכן יועבר החשבון לאישורו של המפקח אשר יעבירו לגזברות לתשלום.
- 41.5. הרשות תהא רשאית לבצע על חשבון הקבלן בעצמה או באמצעות קבלן אחר את העבודה שלא בוצעה על ידי הקבלן כקבוע בהסכם זה, וזאת מבלי שביצוע זה ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו, ותחייב את הקבלן בסכום עלות העבודה שבוצעה במקומו, לרבות הוצאות תקורה בשיעור 17% כאמור.
- 41.6. לקבלן לא יהיו טענות ו/או תביעות בקשר לאמור בס"ק זה.

42. הגשת חשבון

- 42.1. קבלן מתחייב להגיש לרשות, בסיום העבודות, חשבון שיפורטו בו :
- 43.1.1 אומדן ערכו של חלק העבודה שבוצע מיום תחילת ביצוע העבודה ועד המועד אליו מתייחס החשבון, התמורה תשולם בהתאם לתנאי התשלום.
- 43.1.2 חישוב כמויות מפורט לכל הכמויות המפורטות בחשבון. כל סעיף שלגביו לא הוגש חישוב כמויות רשאי המפקח לא לאשר את הכמויות המופיעות באותו סעיף.
- 43.1.3 המפקח יבדוק את החשבון המהווה חשבון מצטבר מיום תחילת ביצוע העבודה ועד למועד אליו מתייחס החשבון, תוך 14 ימים, ויקבע את התשלום הסופי המגיע לקבלן.
- 43.1.4 היה ולדעת המפקח בוצעו עבודות שלא פורטו באותו חשבון, בגין מגיעים לקבלן תשלומים, רשאי המפקח להוסיף לחשבון. כן רשאי הוא להפחית מהחשבון עבודות אשר לדעתו לא בוצעו ואשר פורטו בחשבון.
- 43.1.5 אישור תשלום וכן ביצוע של תשלום כלשהו אין בהם משום אישור או הסכמה לטיב העבודה שנעשתה או לאיכות החומרים או לנכונותם של מחירים כלשהם עליהם מבוסס התשלום.
- 43.1.6 על אף האמור, הרשות רשאית לשלם לקבלן תשלומי ביניים בהתאם לפניית הקבלן לתקציב הרשות ועפ"י ראות עינייה.

43. חשבון סופי

- 43.1. לא יאוחר מ-60 יום מיום מתן תעודת השלמה לעבודה, יגיש הקבלן חשבון סופי של העבודה בצירוף כל המסמכים הקשורים בו כדלקמן :-
- 44.1.1 חשבון סופי, ב-3-עותקים.

- 44.1.2 צירוף המחירון העדכני עליו התבסס בהגשת החשבון הסופי לרבות תיאור הפריט מספרו במחירון ומחירו.
- 44.1.3 דפי כמויות ודפי חישוב כמויות לעבודות, כולל דפי מדידה לעבודות אלה חתומים על ידי הצדדים, מסודרים וממוספרים, עם דף ריכוז לפי סדר הסעיפים בחשבון, ב- 2 עותקים.
- 44.1.4 כל התכניות שקיבל הקבלן במהלך ביצוע העבודה פרט למערכת תכניות אחת הדרושה לו לסיכום החשבון הסופי. מערכת זו תוחזר עם קביעת שכר ההסכם.
- 44.1.5 תוכניות (AS-MADE), ב- 5 עותקים ועל גבי דיסקט בתוכנת CAD או סמי אורגינלים בהעדר תכנון ממוחשב.
- 44.1.6 תעודת השלמה.
- 44.1.7 הצהרה על חיסול תביעות.
- 43.2 שכר ההסכם ייקבע סופית על ידי המפקח .
- 43.3 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי תוך המועד הקבוע בסעיף 35.1 לעיל, רשאי המפקח לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו וחשבון זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ויחייב את הקבלן.
- 43.4 תשלום יתרת שכר ההסכם לידי הקבלן כפי שנקבע לעיל יהיה לאחר הפחתת תשלומי הביניים ששולמו, הפחתת כל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותה שעה על חשבון שכר ההסכם אם שולם, ובניכוי כל סכום המגיע מהקבלן על פי ההסכם לרשות על פי הסכם זה או על פי כל דין.
- 43.5 כל תשלום לקבלן יעשה כנגד חשבונית מס כדין. לכל תשלום שישולם לקבלן יתווסף מע"מ, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום.

44. הגדלת ו/או הקטנת היקף ההסכם

- 44.1 מוסכם בזאת כי לרשות שמורה הזכות הבלעדית להגדיל ו/או לשנות ו/או להקטין בכל עת את העבודות במתחמים והקבלן מתחייב לפעול על פי השינוי.
- 44.2 מוסכם ומוצהר כי למנהל הרשות תהיה הזכות הבלעדית להכריע בכל מחלוקת שתתעורר בנוגע לשינוי התמורה, וקביעתו הינה סופית ומכרעת.

45. ערבות ביצוע

- 45.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן להמציא לרשות עם החתימה על ההסכם ולצורך ביצוע העבודות, ערבויות בנקאית לביצוע ההסכם, כדלקמן:
- 45.1.1 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת המועצה המקומית שגב שלום, בסך של 150,000 ₪, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף למסמכי המכרז כדוגמא, בנוסח נספח ז' ערבות לביצוע ההסכם .
- 45.1.2 הרשות תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.
- 45.1.3 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות הרשות עקב ובגין ההפרה.

46. נזקים וביטוח

46.1. הקבלן יהא אחראי כלפי המזמין באחריות מלאה ובלעדית לכל נזק ו/או אובדן לגוף ו/או לרכוש שייגרם מכל סיבה שהיא ובכל נסיבות שהן לקבלן ו/או למי מטעמו לרבות לקבלני המשנה מטעמו, למתקנים ולעבודות נשוא הסכם זה ו/או לצד ג' כלשהוא לרבות עובדי המועצה ותושביה במהלך ועקב או כתוצאה מהקמת כל מתקן והמזמין יהא פטור מכל אחריות לנזק כאמור.

46.2. מבלי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, על חשבונו, במשך כל תקופת ביצוע העבודות (במפורש עד למועד המסירה) באמצעות חברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח (להלן: "אישור עריכת הביטוח"), המצורף להסכם זה כחלק בלתי נפרד הימנו ומסומן נספח ו', על כל תנאיו (להלן: "ביטוחי הקבלן") ולעניין הביטוחים האמורים בסעיפים 2 ו- 3 לאישור עריכת הביטוח גם במשך תקופה נוספת בת 7 שנים לאחר מכן.

46.3. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח נוסף או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין והבאים מטעמו וכן כלפי בעלי האתר בו מבוצעות העבודות ו/או הפרויקט (להלן: "הבעלים") לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את המזמין ו/או את הבעלים בכפוף לסעיף אחריות צולבת, לעניין ביטוחי חבויות.

46.4. ללא כל דרישה מצד המזמין, מתחייב הקבלן תוך 14 יום מיום חתימת ההסכם, ובכל מקרה לפני תחילת ביצוע עבודות כלשהן, להמציא לידי המזמין את אישור עריכת הביטוח כשהוא חתום כדין בידי מבטחו. מוסכם בזה במפורש כי אין בהמצאת האישור ו/או בבדיקתו ו/או אי בדיקתו, כדי להוות אישור בדבר התאמתם של ביטוחי הקבלן למוסכם, טיבם, תוקפם, היקפם או העדרם ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן או כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או על הבאים מטעמו.

46.5. לא יאוחר מ- 14 יום לפני תום תוקף ביטוח הקבלן מתחייב הקבלן להפקיד בידי המזמין את אישור עריכת הביטוח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת. הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הוא מחויב לערוך ביטוח על פי הסכם זה.

46.6. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

46.7. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מן האמור באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

- 46.8. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 46.2, 46.3 ו-46.7 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים ונגררים) אשר ישמשו אותו במסגרת העבודות את הביטוחים הבאים:
- 46.9. ביטוח חובה המבטח חבות הטעונה ביטוח על-פי דרישות פקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש], התש"ל-1970.
- 46.10. ביטוח מקיף או ביטוח כה"ס צמ"ה (שלא יפחת מהיקף כיסוי ביט 2013 על כל הרחבותיו) בהתאם למקרה אשר יכלול את התנאים המיוחדים הבאים:
- (i) גבול האחריות בפרק אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) לא יפחת מסך \$ 200,000 בגין נזק אחד.
 - (ii) פרק אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) יורחב לשפות את המזמין ו/או הבעלים בגין אחריות שתוטל עליו עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או הבאים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף בדבר אחריות צולבת, לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
 - (iii) הביטוח יכלול סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף לטובת המזמין ו/או הבעלים והבאים מטעמם של הנ"ל, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת בן אדם שגרם לנזק בזדון.
- למען הסר ספק המונח "כלי רכב" כולל גם משאיות, ציוד כבד, מנופים ניידים וכלי הרמה ניידים אחרים.
- 46.11. הקבלן פוטר בזאת את המזמין את הבעלים ו/או את מי מהבאים מטעמם של הנ"ל וכן את כל הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות מאחריות לכל אבדן או נזק שיגרמו, מכל סיבה שהיא, לרכוש כלשהו המובא על ידי הקבלן ו/או עבורה לאתרי הפרויקט, לרבות לכלים, לכלי רכב, לציוד ולחומרים למיניהם, ואולם האמור בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 46.12. הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על ידו במלואם ומבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב הקבלן להודיע למבטחיו על כל תוספת והרחבה בהיקף העבודות (לרבות חומרים המסופקים על ידי המזמין), כ"כ במידה והחליט המזמין להגיש תביעה על-פי הביטוחים הנערכים על ידי הקבלן, מתחייב הקבלן לשתף עימו פעולה ככל שיידרש.
- 46.13. בקרות מקרה ביטוח שנגרם לעבודות או הנגרם לאדם המועסק על ידי הקבלן או ע"י מי מטעמו או הנגרם לצד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן או מי מטעמו או שהינו באחריות הקבלן, ישא הקבלן באופן בלעדי בסכום ההשתתפות העצמית (בהתאם למקרה) החלה על פי תנאי ביטוחי הקבלן ו/או ביטוחי המזמין.
- 46.14. סעיף 46 זה, על כל סעיפי המשנה שבו, הוא מעיקרי ההסכם, והפרת הוראה מהוראותיו תחשב כהפרה יסודית.
- 46.15. על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי (נ"מ), תשנ"ה – 1995 ו/או כל חוק אחר הדין בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

47. היתרים ורישיונות והוראות כל דין

- 47.1. הקבלן מתחייב לקבל רישיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי שיש צורך בביצועה לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, וזאת בכפוף לכל דין.
- 47.2. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.
- 47.3. הקבלן מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין לרבות חוקי העזר של הרשות.

48. הפרת ההסכם ובטלותו

- 48.1. אי ביצוע העבודות לפי הסכם זה או התרשלות בביצוע או ביצוע שלא לשיעור רצון הרשות ייחשב כהפרת ההסכם והרשות תהא רשאית לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שנתנה לקבלן הודעה על כך ובקשה ממנו לתקן את ההפרה תוך מספר ימים שיקבע על ידה על פי שיקול דעתה הבלעדי ו/או ולהעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלנים אחרים לצורך ביצוע העבודות עד לגמר תקופת ההסכם ו/או לעכב כל תשלום המגיע לקבלן ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 48.2. מבלי לפגוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 49.2.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן הרשות והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום החלתו.
- 49.2.2 אם הקבלן הוא אדם או שותפות ויינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.
- 49.2.3 אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 49.2.4 בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידיד נאמן, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.
- 49.2.5 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר של הרשות עקב ובגין הפרת ההסכם על ידי הקבלן.

49. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים שינוי ההסכם או ויתור והמנעות מפעולה

- 49.1. הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את ההסכם, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת מנהל הרשות לכך בכתב ומראש.
- 49.2. העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, ירא אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 50.1 לעיל.
- 49.3. הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהרשות לפי הסכם זה לאחר, אלא אם כן קבל הסכמה של הרשות לכך ובכתב. הרשות תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.

- 49.4. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי הקבלן רשאי להעסיק קבלן משנה בהסכמת הרשות בכתב מראש. היה ותתיר הרשות העסקת קבלן משנה אין בהסכמה זו ו/או באישור להעסקת קבלן משנה, כאמור, כדי לגרוע מחובתו של הקבלן בכל האמור בהסכם זה.
- 49.5. מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לקבלן להעביר זכויותיו.
- 49.6. אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.
- 49.7. כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד הרשות, לא ייחשבו כויתור הרשות על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה הרשות על כך בכתב ומראש.

50. סיום תקופת ההסכם

הקבלן מתחייב למסור לרשות בסיום תקופת ההסכם את המתחמים במצב טוב, לשיעור רצונה המלא של הרשות.

50.1. לא תתקבל הטענה כי הקבלן קיבל את השטח במצב אחר.

50.2. כמו כן מוסכם כי כל המחובר לקרקע שייך לרשות.

51. סמכות השיפוט

51.1. מוסכם על הצדדים כי לבתי המשפט שבמחוז דרום תהיה הסמכות הבלעדית והייחודית לדון בכל תובענה הקשורה בהסכם זה, או הנובעת ממנו.

52. כתובות והודעות

52.1. כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא להסכם זה.

52.2. כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד- בעת מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה- בעת שיגורה בפקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

הרשות

נספח ו'**נספח ו' – ביטוח**

(א) מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר, כל עוד עלולה להיות לקבלן אחריות על פי דין), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה, נספח **1'** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**אישור קיום ביטוחים**"), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, על הקבלן להמציא עם חתימת ההסכם את אישור קיום הביטוחים חתום ע"י מבטחיו.

(ב) הקבלן מתחייב כי הפוליסות יכללו את כדלהלן:

1. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או המועצה בכפוף לאחריות צולבת.
2. "המועצה" לעניין פרק הביטוח ו/או הכיסוי הביטוחי: מועצה מקומית שגב שלום ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל.
3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את המועצה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
4. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המועצה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם השירותים.
5. ביטוח חבות המוצר מורחב לשפות את המועצה בגין ו/או בקשר עם השימוש ו/או המוצרים של הקבלן ומי מטעמו.
6. ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את המועצה בגין ו/או בקשר להפרת חובה מקצועית של הקבלן ו/או מי מטעמו.
7. הביטוחים יכסו את אחריותו של הקבלן על פי דין ו/או אחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן ו/או אחריות של הקבלן בגין קבלני משנה מטעמו.
8. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המועצה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
9. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
10. סעיף "ביטוח ראשוני", כלפי המועצה המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאי הביטוח, ללא זכות השתתפות בביטוחיהן מצד חברת הביטוח של הקבלן ו/או מי מטעמו מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי המועצה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק הקבלן וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
11. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
12. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.

(ג) ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ו/או העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪. למען קבלן מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

(ד) "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ₪ למקרה.

(ה) עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למועצה לא יהיו אישור כלשהו מהמועצה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליה אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

(ו) הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

(ז) הקבלן לבדו אחראי כלפי המועצה לאבדן, נזק או קלקול לרכוש ו/או ציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו ו/או שבאחריותו ו/או המשמש לצורך העבודות ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות. הקבלן רשאי שלא לערוך ביטוח לרכוש ו/או לציוד המפורט לעיל במלואו ו/או בחלקו, אולם יובהר כי בכל מקרה הקבלן פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעמו, את המועצה ואת הבאים מטעם המועצה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו כאמור ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם ההתקשרות.

(ח) הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות. הקבלן פוטר את המועצה ו/או הפועלים מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או אובדן כאמור למעט אם גרמו לנזק בזדון.

(ט) הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המועצה לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

(י) הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המועצה, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המועצה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

(יא) הקבלן פוטר את המזמינה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי המזמינה ו/או המשמש לצורך מתן השירות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

(יב) מבלי לפגוע באמור לעיל מוסכם ומוצהר בזה כי הפרת הוראות סעיף זה, כולן או חלקן, מהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

תאריך הנפקת האישור		נספח 1 - אישור קיום ביטוחים				
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור		
מועצה מקומית שגב שלום	חברות בנות ועובדים של הנ"ל		שירותים	מזמין השירותים		
פ.ח./ז.פ.		פ.ח./ז.פ.	<p>העיסוק המבוטח:</p> <p>שדרוג, אספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות / או שירותים נלווים.</p>			
מען		מען				
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:					
כיסויים						
סוג הביטוח		מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח						סכום מטבע
אחריות כלפי צד שלישי			ביט			4,000,000
אחריות מעבידים			ביט			20,000,000
302 אחריות צולבת						
304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח						
307 קבלנים וקבלני משנה						
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט מי שגרם לנזק בזדון						
315 תביעות המל"ל						
322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'						
328 ראשוניות						
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור, למעט מי שגרם לנזק בזדון						
319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים						
328 ראשוניות						

<p>301 אובדן מסמכים</p> <p>302 אחריות צולבת</p> <p>304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח</p> <p>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</p> <p>325 מרמה ואי יושר עובדים</p> <p>327 עיכוב /שיהוי עכב מקרה ביטוח</p> <p>328 ראשוניות</p> <p>332 תקופת גילוי 6 חודשים.</p>	<p>שח</p>	<p>2,000,000</p>		<p>ת. רטרו:</p>			<p>*אחריות מקצועית</p>
<p>302 אחריות צולבת</p> <p>309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור</p> <p>328 ראשוניות</p> <p>332 תקופת גילוי 12 חודשים.</p> <p>347 הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שוקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו</p>	<p>שח</p>	<p>2,000,000</p>		<p>ת. רטרו:</p>	<p>ביט</p>		<p>*חבות מוצר</p>
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):</p>							
<p>101 תקשורת וחברות סלולר</p>							
<p>ביטול/שינוי הפוליסה *</p>							
<p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>							
<p>חתימת האישור</p>							
<p>המבטח:</p>							

*ניתן להמציא כפוליסה משולבת בגבול אחריות משותף.

נספח ז'

ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

תאריך _____

לכבוד

המועצה המקומית שגב שלום

א.ג.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן : "המציע") אנו ערבים בזאת

כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – _____ **150,000 ₪ (במילים -מאה וחמישים אלף ₪)** וזאת בקשר מכרז פומבי מס' 05-2025 מכרז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות עובר המועצה המקומית שגב שלום להבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום ובהתאם לדרישות המכרז 05-2025

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום **15/9/2025**

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום (שנה מיום חתימת ההסכם) _____ ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.
לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק _____

תאריך _____

נספח ח'

הצעת המציע

לכבוד

המועצה המקומית שגב שלום

מכרז פומבי מס' 05-2025

מכרז מוביל לאספקה, התקנה ותחזוקת מערכות אבטחה טכנולוגיות

עבור המועצה המקומית שגב שלום

1. אני הח"מ _____, ת.ז. _____ שהנני ממלא תפקיד של _____ אצל _____ (להלן - "המציע"), מצהיר בזה כי הנני מצהיר בשם המציע, כי הפרטים המפורטים לעיל ולהלן הינם אמת, הריני מתכבד להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המציע, על פי המפורט במסמכי המכרז ומפרט השירותים ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש לבצע והמתוארות במפרטים, בכתב הכמויות ובמסמכי המכרז והחווזה לרבות הדרישות להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניווד, אגרות, רשיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות רווח קבלני, כדלהלן:

2. הצעת המציע

על המציע למלא את הצעת המציע חלק ג' המצורפת למסמכי המכרז כקובץ מדיה (אקסל)

סה"כ מחיר עבור ביצוע העבודות _____ ₪

את המענה למכרז והצעת המחיר יש להגיש : על גבי CD / disk on key

3. מציע הצעת המחיר מטעם המציע המפורטת לעיל, הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, ובמידה ותתקבל המציע מתחייב לפעול על פיה. ידוע למציע, כי ההצעה המפורטת להלן, תהיה תקפה והמציע יהיה מחויב למחירים הנקובים בה, אף אם יוחלט לרכוש רק חלק מהאמור במכרז.

מילוי הצעת המחיר לעיל הינו חובה ואי מילוי יביא לפסילת הצעה!

חתימה וחותמת

תאריך