



פרוייקט טיילת משולבת שרותי מסחר ותיירות

במועצה כמו בבית, פועלים על פי האפשרויות, עושים תוכניות מתי נתחיל לבנות הבית, איזה תקציב אנחנו צריכים, איך נשיג התקציב, צריך להכין תוכנית, צריך מגרש ואישורים וכולנו יודעים שזה תהליך שלוקח זמן ארוך.

תוכנית הטיילת הוצאה מהמגירה והיא כעת על השולחן וההתרגשות גדולה, פרוייקט זה יעשה WOW ושינוי גדול במובנים רבים, נראות, כלכלית, תיירותית ...

במסגרת החלטת ממשלה 922 2016-2020 החליטה המועצה לקדם תכנון מפורט לביצוע טיילת משולבת מסחר ותיירות לטובת תושבינו ומבקרי הישוב. הטיילת תיתן מענה למאות סוחרים וקונים ותמשוך אליה קהל רב לקניות ובילויים, היא תהיה עוגן מסחרי וכלכלי לתושבים ולמועצה.

אומדן הכנת התכנון 2 מיליון ₪.

הטיילת שתוקם תאפשר הקמת דוכנים, הצללות ושטחי גינון ומדרכות ביניהם. כמות שטחי המסחר בתוכנית הרעיונית נאמדים ב-5670 מ"ר כחזיתות מסחריות ועוד 3,100 מ"ר כמסחר בטיילת. כמו כן, מוצע בתוכנית להקים 126 יח"ד וזאת כתוספת של 84 יח"ד מהמצב הקיים המאושר.

מדובר על החזיתות המסחריות המשתרעים משני צידי כביש הכניסה שבין שכי' א' ל-ב' ומשתרעת לאורך כ-800 מטר ולמרחק של כ-150 מטר מכל צד.

לאחר אישור התקציב לביצוע הפרוייקט, המועצה תבחר מתכנן/ת להכנת התכנון המפורט לקידום וביצוע הפרוייקט הנהדר הזה.

כמובן שפרוייקט בסדר גודל זה דורש מפגש רחב ידיים ומפגש שיתוף הציבור.

אנחנו בהתרגשות גדולה לקראת פרוייקט זה שעל פי הציפיות אמור לעשות הבדל גדול.

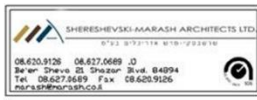
שמחים לשתף אתכם בתוכניות ובחלומות שלנו, נמצאים פה בשבילכם ומזמינים אתכם לחלום ביחד.



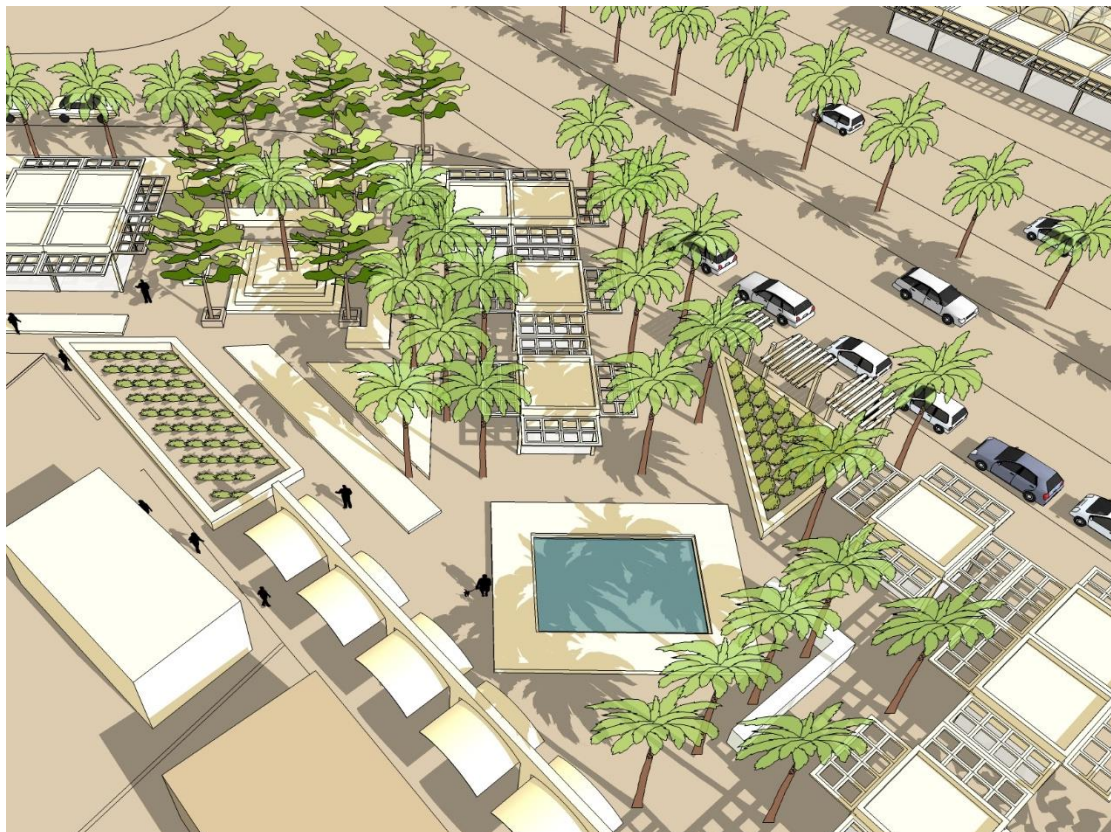
מועצה מקומית שגב שלום
ת.ד. 804 באר-שבע 84106 טל': 08-6287733 (רב-קווי), פקס: 08-6287880
SEGEV SHALOM LOCAL COUNCIL P.O.B. 804 BEER-SHEVA 84106 TEL: 08-6287733; FAX: 08-6287880

מדרחוב מסחרי תירותי בשגב שלום

הפרויקט מציע מתחם מסחרי לאורך שתי גדות הכביש הראשי בכניסה לשגב שלום.



אדריכל: רמי מרש. אדריכלית אחראית: בשמת דולב. יועצת פיתוח ונוף: יעל רזנברג.





מועצה מקומית שגב שלום
ת.ד. 804 באר-שבע 84106 טל': 08-6287733 (רב-קווי), פקס: 08-6287880
SEGEV SHALOM LOCAL COUNCIL P.O.B. 804 BEER-SHEVA 84106 TEL: 08-6287733; FAX:08-6287880

